Възложител:
Агенция „Пътна инфраструктура”

ОБЕКТ: **Път I-5 „Обходен път на гр. Кърджали”**

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ФАЗИ: **ИДЕЕН И ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ**

СОФИЯ – октомври 2010

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

УТВЪРЖДАВАМ:

ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ
ЧЛЕН НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ “ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”
София, 2010 г.

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
на
инвестиционен проект

ОБЕКТ: **Път I-5 „Обходен път на гр. Кърджали”**

КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА, СЪГЛАСНО ЧЛ. 137, АЛ. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА: **Първа категория**

ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ: **„Идеен проект” и „Технически проект”**

СОФИЯ, октомври 2010 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Основание за изработване на заданието за проектиране
2. Цел на заданието за проектиране
3. Раздели на заданието за проектиране
4. Основни нормативни документи

II. ИДЕЕН ПРОЕКТ

1. Цел на идейния проект
2. Описание на съществуващото положение
3. Описание на налични до момента разработки в посочените участъци и решения по тях
4. Анализ на автомобилното движение
5. Насоки на техническото решение
6. Геология
7. Опазване на околната среда
8. Сравнение на проучените варианти/алтернативи
9. Изчисление на „транспортно-експлоатационни разходи”
10. Съгласувания
11. Обобщено технико-икономическо заключение, изводи и препоръки
13. Обем и съдържание на разработката и оформяне на проектните материали
14. Етапи в разработването на идейния проект

III. ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

1. Основание и цел на техническия проект
2. Основни изисквания към проекта:

2.1. Проектни елементи, тип пътно платно, конструкция на настилката

2.2. Насоки на техническото решение

2.3.Геодезия

2.4. Големи съоръжения

2.5. Засегнати мрежи и съоръжения от инфраструктура, собственост на други ведомства и дружества

2.6. Геология

2.7. Ландшафтно оформяне на пътя

2.8. Ограничаване на вредното въздействие върху околната среда
2.9. Организация на движението
2.10. План за безопасност и здраве
2.11. Парцеларен план -ПУП
2.12. Други изисквания
2.13. Етапи при изработването на техническия проект

3. Обем и съдържание на техническия проект:
3.1. Текстова част
3.2. Чертежи
3.3. Таблици
3.4. Опорен полигон и нивелачни репери
3.5. Геодезически проект за трасиране
3.6. План за безопасност и здраве
3.7. Тръжни документи
3.8. Данни за проекта
3.9. Оформяне и представяне на проектните материали

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1
2. Приложение № 2
3. Приложение № 3
4. Приложение № 4
5. Приложение № 5

V. ОБОСОБЕНИ / СЪПЪТСТВАЩИ ДОКУМЕНТАЦИИ ОТНОСНО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Доклад за оценка на въздействието върху околната среда (ДОВОС)
2. Информация за оценка на съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони
3. Документация за издаване на разрешителни за ползване на водни обекти

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Основание за изработване на заданието за проектиране

През територията на Област Кърджали преминава транс-европейския коридор №9, свързващ Финландия и Русия с Гърция през Румъния и България. Връзката между България и Румъния при Русе е добре развита, но натоварването на Дунав мост е голямо. В южния край на коридор №9 връзка с Гърция в района на прохода Маказа все още не е открита. От българската страна новият път, свързващ маршрута до Подкова е завършен. Пътят между Русе и Маказа е от първи клас I-5/E-85. Това е само един от четирите първокласни маршрута, прекосяващи България от север на юг и е основната връзка по направлението „север-юг” в централната част на страната.

Маршрутът по направлението на път I-5 е труден, защото пресича Стара планина на голяма надморска височина и понякога през зимата при неблагоприятни метеорологични условия се затваря.

Транспортните потоци по маршрута понастоящем са много променливи. Най-големи са в близост до големите градове и най-малки в южния участък близо до гръцката граница. С откриването на ГКПП Маказа и на прилежащите пътни връзки Родопската област в южната периферия на страната ще се отвори към беломорското пристанище Александруполис, което предоставя нови възможности за развитие на местната и регионалната икономика.

Агенция „Пътна инфраструктура” в средносрочната си програма предвижда изграждане на нова и подобряване на съществуващата пътна мрежа от Русе до Маказа.

Понастоящем транспортния трафик от вътрешността на страната насочен в направление Подкова, а в бъдеще след изграждане на ГКПП Маказа към Република Гърция, преминава през чертите на гр. Кърджали. Съществуващият път I-5 преди влизането в гр. Кърджали е с голям и продължителен надлъжен наклон, което създава предпоставки и е причина за пътно-транспортни произшествия, особено за тежко товарните превозни средства. Негативното влияние на транспортния трафик и подобряването на безопасността на движение, могат да бъдат решени с изграждането на обходен път на града.

Целта на проекта е да бъде изграден обходен път на град Кърджали - двулентов път с проектна дължина около 14 км.

2. Цел на заданието за проектиране

Целта на заданието за проектиране е, в съответствие с разпоредбата на глава четвърта от Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, да бъдат определени следните основни аспекти:

- Фазите на проектиране на инвестиционния проект, а именно:
  - Идеен проект;

- Технически проект.

- Изискванията към обекта в посочения по-горе участък на републикански път I-5 (Е 85), а именно:

- **Изграждане на пътна връзка извън чертите на гр. Кърджали с цел** подобряване на транспортно-експлоатационните характеристики на направлението и повишаване на безопасността на движение;

- **обосноваване на разходите за реализацията на проекта** във връзка с очакваните икономически ползи;

- **осъществяване на съответствието на проектните решения със съществените изисквания към строежите по чл. 169 от ЗУТ** регламентирано в нормативните актове и техническите спецификации за икономически обоснован експлоатационен срок на обекта;

- **определяне на въздействието върху околната среда** и посочване на мерки за ограничаването му.

- Необходимите проектни части (съобразно вида, спецификата, характера и сложността на обекта - пътна инфраструктура), а именно:

За фаза „Идеен проект”:

1. Пътна;
2. Големи съоръжения;
3. Проучване на инженерната техническа инфраструктура и предложение за реконструкция на засегнати мрежи и съоръжения, собственост на други ведомства/дружества;
4. Съгласуване на пътните варианти с всички засегнати от реализацията на проекта ведомства, дружества, общински структури и др.
5. Геология;
6. Опазване на околната среда;
7. Изчисление на транспортно-експлоатационни разходи на проучените варианти

За фаза „Технически проект”:

1. Геодезия
2. Пътна;
3. Големи съоръжения;
4. Реконструкция на засегнати мрежи и съоръжения, собственост на други ведомства и дружества;
5. Геология;
6. Ландшафтно оформяне на пътя;
7. Ограничаване на вредното въздействие върху околната среда;
8. Проект за постоянна сигнализация с маркировка и пътни знаци и за временна сигнализация при изпълнение на строителството;

9. План за безопасност и здраве;

Освен това, в заданието се посочват и изисквания за подготовка на самостоятелно обособени документации по силата на действащата нормативна уредба относно опазване на околната среда, а именно:

- Доклад за оценка на въздействието върху околната среда (ДОВОС)
- Информация за оценка на съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони;
- Документация за получаване на разрешително за ползване на воден обект (изработва се при необходимост, след получаване на становище за допустимост на инвестиционното предложение от съответната Басейнова дирекция и решение по ОВОС).

Цялостната документация за обекта в двете проектни фази да бъде разработена в необходимия обем и съдържание и да отговаря на изискванията, посочени в раздел II, глава осма от ЗУТ за съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти.

3. Раздели на заданието за проектиране

Заданието за проектиране е разработено в следните раздели:

Раздел I - Обща информация
Раздел II - Идеен проект
Раздел III - Технически проект
Раздел IV - Приложения
Раздел V - Обособени документации относно опазване на околната среда

4. Основни нормативни документи

При изработването на инвестиционния проект в двете проектни фази следва да бъдат спазени разпоредбите на посочените по-долу нормативни документи и други документи, отразяващи добрите практики в пътното проучване и проектиране:

- **Закон за устройство на територията**
- **Закон за пътищата**
- **Закон за движението по пътищата**
- **Закон за техническите изисквания към продуктите**
- **Закон за здравословни и безопасни условия на труд**
- **Наредба № 4** за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **Наредба № 1** за проектиране на пътища и приложенията към нея
- **Наредба № 2** за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии
- **Наредба № 8** за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (раздел IV Парцеларен план)

- **Наредба № 1** за организиране на движението по пътищата
- **Наредба № 2** за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
- **Наредба № 18** за сигнализация на пътищата с пътни знаци
- **Наредба № 16** за временната организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците
- **Наредба № 17** за регулиране на движението по пътищата със светлинни сигнали
- **Наредба № 2** за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР
- **Наредба** за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти
- **Техническа спецификация на АПИ** в последния й актуализиран вид към момента на проектирането, както и всички други **действащи закони, наредби, правилници, стандарти, инструкции, ръководства и технически разпореждания в областта на пътищата, мостовите съоръжения, инженерната геология и хидрология, геодезията, съоръженията и мрежите на техническата инфраструктура, засягащи се от проекта.**

Изработването на обособените документации във връзка с опазване на околната среда да бъде съобразено с изискванията на следните нормативни документи:

- **Закон за опазване на околната среда**
- **Наредба** за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
- **Наредба** за условията и реда за извършване на оценка на съответствието на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони
- **Закон за водите,** както и всички други **действащи нормативни актове и документи, свързани с характера на разработките.**

При настъпване на промени в нормативната уредба по време на изпълнение на задачата - предмет на настоящото задание, същите следва своевременно да бъдат съобразени и отразени в разработките, след предварително съгласуване и одобрение от Възложителя.

II. ИДЕЕН ПРОЕКТ

1. Цел на идейния проект

Целта на идейния проект е фокусирана в няколко аспекта, а именно:

- **Да се обоснове необходимостта от изграждането на обходния път**, при следните предпоставки:

- въвеждането на изискванията на Директива 89/106 ЕЕС за задължителната техническа спецификация и за съответствието със съществените изисквания към строежите;

- изискванията за опазване на околната среда;
- настъпилите промени в нормативната уредба.

- **Да се проучат минимум два възможни варианта** за реализация на пътната отсечка, с извеждане на транзитния трафик извън чертите на града, подобряване безопасността на движение и т.н.;
- **Да се даде обоснована възможност за избор** на технически възможно алтернативно/вариантно решение на пътното направление;
- **Да се изчислят разходите за реализирането на проекта** и същите оправдават ли генерирана стопанска полза;
- **Да се изследват по-съществените социално-икономически последици** от реализирането на проекта и посочат мерките за ограничаване на въздействието върху околната среда;
- **Да се извършат необходимите за фазата съгласувания.**

2. Описание на съществуващото положение

Да се даде подробно описание на съществуващия път, като се ползват актуални данни от ОПУ Кърджали и дирекция „Експлоатация и поддържане на републиканската пътна мрежа” към агенция „Пътна инфраструктура” - ЦА:

- Административно и териториално - устройствено описание: местоположение на пътя и територии, през които се развива трасето – област, общини, землища, преминаване през населени места (обвързване с действащите планове за регулация и др.), преминаване през земи извън границите на урбанизираните територии (обвързване с картите на възстановената собственост), пресичане с други пътища (съществуващи кръстовища и пътни връзки), ж. п. линии, големи съоръжения, обекти на техническата инфраструктура и т.н.;
- Описание на характера на терена;
- Технически елементи в план и профил и габарит (в открит път и през населени места - съответствие с влезли в сила планове за регулация);
- Състояние на съществуващия път - конструкция и състояние на пътната настилка, банкетите, откосите, отводнителните окопи и съоръжения, големите съоръжения и др.;
- Места с концентрация на ПТП – описание, причини, щети и жертви;
- Изпълнено ново строителство – вид и етапи, реконструкция, рехабилитация и основни ремонти (години на изпълнение), въз основа на досегашни проектни разработки (следваща т. 3 от заданието).

3. Описание на налични до момента разработки и решения по тях

3.1. Предпроектни проучвания от 2001год. Разработени са вариантни решения от „Пътпроект” ЕООД, приети от Експертен технико-икономически съвет на Изпълнителна агенция „Пътища” (сега агенция „Пътна инфраструктура”) на 11.12.2001год. На по-късен етап, през 2005год. е установено, че трасето на

обхода преминава през кариера, за която фирма „Ес енд Би Индъстриел Минералс” („Бентонит” АД) – гр. Кърджали има 35годишна концесия.

3.2. Налични документи

- Протокол от Експертен технико-икономически съвет на Възложителя от 11.12.2001год.

4. Анализ на автомобилното движение

Да се направи подробен анализ на движението с изходна база актуалните данни от „Общо профилно преброяване на автомобилното движение” на Централен институт по пътни технологии, национални и европейски норми и стандарти (ЦИПТНЕНС).

Да се ползват и данни от маршрутни преброявания, с оглед определяне на очакваното привлечено движение.

В частта да бъдат застъпени следните основни постановки:

- Общо описание;
- Диагноза на трафика;
- Прогноза за нарастване на автомобилното движение, като се ползват прогнозните коефициенти за развитие на движението до 2035 г.;
- Разработване на три сценария за нарастване на движението - нисък, умерен и висок сценарий, като се анализират влияещите фактори: нарастване на БВП, развитие на стопанската и трудовата активност, геополитическата и икономическото обстановка, увеличаването на автомобилния парк и др.;
- Анализ „произход-предназначение” за определяне на привлеченото и генерираното движение;
- Проучване на интензивността на нарастване на движението с цел обосновка на пропускателната способност на приетия габарит за реализация.

Да бъдат извършени следните дейности:

- прогнозиране на автомобилното движение и неговите основни параметри, необходими за извършване на финансов и икономически анализи като интензивност, структура и скорост на движение.

- определяне на транспортно-експлоатационните разходи чрез използване на трите типа интензивност на движение, отразяващи неговите особености преди и след реализацията на проектното решение, а именно: нормално, привлечено и генерирано движение. Определяне на привлеченото и генерираното движение въз основа на проучвания, включващи анализи от тип „Произход-предназначение” за страната.

- структуриране на автомобилното движение в най-малко 2 групи: леки и товарни автомобили. Под автомобилно движение тип „леки автомобили” да бъде използвана средно годишната дневна интензивност на автомобилите с общо тегло по-малко от 3 т. Под автомобилно движение тип „товарни автомобили” да

бъде използвана средно годишната дневна интензивност на автомобилите с общо тегло по-голямо или равно на 3 т.

•определяне на съответната допустима скорост на транспортния поток за всеки от двата типа движение. Използване на тази скорост заедно с осреднените стойностни ставки при изчисляване на транспортно-експлоатационните разходи

•определяне на интензивността на движението за всяка година от 30-годишен проектен хоризонт за целите на последващи финансов и икономически анализ.

5.Насоки на техническото решение

5.1. Териториален обхват на проекта и картна основа

Обектът е разположен на територията на община Кърджали, област Кърджали.

- *Начало на проекта* - около км 344+500 по километража на съществуващия път I-5 – препоръчваме началото на новите вариантни решения да бъде така избрано, че да бъде избегнат големия продължителен слизащ надлъжен наклон в посока към гр. Кърджали.
- *Край на проекта* - около км 348+600 по километража на път I-5 – в близост до отклонението на пътя за летището
- За посочения в настоящото задание участък да се проучат **минимум два възможни варианта, извън трасето на съществуващия път I-5 и избягващи концесионните площи на „Бентонит” АД.**

При проучването да се ползва налична актуална основа - топографски карти, цифров модел на кадастрални карти, карти на възстановената собственост, геодезическо заснемане, действащи общи и подробни устройствени планове и др.

5.2. Основни технически изисквания

Проектни елементи на пътя:

- Проектна скорост Vпр=90км/ч
- Тип пътно платно:

- Г10.50 със съставни елементи съгласно Норми за проектиране на пътища от 2000 г. (НПП)

- доказване на годината за въвеждане в експлоатация.

- Конструкция на пътната настилка:

- оразмеряване по два метода и икономически анализ на два типа конструкция: при максимално допустимо осово натоварване посочено в Директива 96/53 на ЕС от 11.5 т/ос за експлоатационен период от 15 години, при Ен = 340 МРа при диаметър на приведения кръгов отпечатък в контактната зона D = 34,00 см за действителен еластичен модул на земното легло >30 МРа;

- проверки на: мразоустойчивост; опънни напрежения в асфалтовите пластове; срязване на земната основа;

- използуване на полимер-модифицирани битуми при спазване на изискванията на раздел 5103.5 от Техническата спецификация, валидна към момента на проектиране;

- преценка на необходимостта от зона „А”, в зависимост от вида на земната основа и данните от геоложките проучвания;

- обосновка на приетия вид конструкция;

- съгласуване с ЦИПТНЕНС към АПИ.

5.3. Технически възможни вариантни решения: основни изисквания към проучването на алтернативите, описание и обосновка на предлаганите решения

- Проучването да се съобрази със следните по-съществени предпоставки :

- топографски особености на терена;

- териториално-устройствени характеристики; одобрени и влезли в законна сила общи и подробни устройствени планове в урбанизираните и извън урбанизираните територии (вкл. карти на възстановената собственост с данните за собствеността на земята, стопанското й предназначение и др. нейни характеристики) и др.;

- използване на съществуващия път и съоръжения;

- екологични характеристики – наличие на защитени зони и територии, санитарно-охранителни зони, водоизточници, подземни богатства, обекти и територии на културно-историческото наследство и др. Възложителят ще предостави информация на контурите на две защитени зони по Натура 2000, с които проектното решение трябва да бъде съобразено.

- Да се разработят вариантни решения в план и профил, съобразно изискванията по-горе – ситуация, разработена с пълни координати (координатна система 1970 г.) и надлъжни профили (височинна система Балтийска), като се допуска разделяне на двете платна – ситуационно или нивелетно.

- Проучваните варианти да бъдат съобразени и **да избягват преминаването през концесионния терен, предоставен с решение № 174/06.04.1999 на Министерски съвет на „Бентонит” АД** за експлоатация срок от 35год. Възложителят, Агенция „Пътна инфраструктура” ще предостави на Проектанта координати на граничните точки на концесията за добив на неметални полезни изкопаеми.

- Да се разработят пътни възли и пресичания (пресичанията на едно ниво да се сведат до минимум, имайки предвид транзитния характер на пътя)

- проучване и техническа обосновка за целесъобразен избор на вариант на пътните възли с диаграми на товаропотоците в перспектива;

- пресичания със съществуващи пътища, съществуващи ж.п. линии и перспективното им развитие и др.;

- проучване на възможности за безконфликтно преминаване с цел

обслужване на прилежащите имоти от двете страни на пътя; конкретизирането на местоположението на прокарите за преминаване на селскостопанска техника и животни още в настоящата фаза, съгласувано със съответните общини;

- Отводняване

- мерки за отводняване на пътното платно и за отвеждане на повърхностните води. Предлаганите решения да бъдат съобразени с геоложките и хидрогеоложките условия на терена;

- хидравлично оразмеряване на отворите на малките съоръжения, съгласно “Инструкция за определяне на отворите на пътните водостоци” – 1998 год.; обосновка на вида и местоположението им.

5.4. Големи съоръжения

Да се представят конструктивни схеми на съоръженията, които да определят дължината им в зависимост от косотата на пресичане с препятствието (река, път, ж.п линия и т.н).

Да се определи строителната им стойност по окрупнени показатели, която да послужи при сравнението на пътните варианти.

Разработването на проектите във фаза „Идеен проект” за големите съоръжения да се извърши съгласно изискванията, посочени в т. 1 на Приложение №3 към настоящото задание.

5.5. Мрежи и съоръжения от инфраструктура, собственост на други ведомства и дружества

- проучване на засегнатите обекти, въз основа на предварително получени данни от експлоатиращите предприятия;

- възможни решения за предпазването и функционирането им по време на строителството на обекта, както и за реконструкцията на окончателно засегнатите от проекта на пътя;

- предварително съгласуване с компетентните ведомства /дружества.

5.6. Обекти на обслужващата инфраструктура

- начин за поддържане и обслужване на участъка;

- оптимално предложение за вида и местоположението на обектите за поддържане и обслужване на пътя, въз основа на съответната обосновка.

5.7. Засегнати земи по варианти, включително за пътни възли, пресичания, реконструкция на обекти на други ведомства/дружества

- размер на засегнатите земи (площ в дка и брой имоти);

- диференциране по вид собственост, по вид територия и по предназначение;

- размер на площите, подлежащи на отчуждаване и на земята за промяна на предназначението й;

- осигурени документи за провеждане на процедурата по утвърждаване на трасе.

5.8. Количества, остойностяване на видовете СМР и цена на отчужденията

Определянето на необходимите разходи за реализация на проекта да се извърши въз основа на количествени сметки на видовете СМР, остойностени по осреднени пазарни цени и цената на подлежащата на отчуждаване земя за:

- Директно трасе, пътни връзки, пресичания, малки съоръжения, принадлежности на пътя, пътна сигнализация с маркировка и пътни знаци и др.;
- Големи съоръжения;
- Реконструкция на мрежи и съоръжения от инфраструктура, собственост на други ведомства/дружества;
- Обекти за поддържане и обслужване на участъка;
- Засегнати земи и размер на обезщетенията, вноски за промяна на предназначението на земята и др.;
- Дейности и съоръжения за ограничение на вредното въздействие върху околната среда, ландшафтно оформяне на пътя, рекултивации и др.

6. Геодезия

При използването на топографски карти като основа, е необходимо те да бъдат вмъкнати в цифровия модел в реални координати (координатна система 1970 година). За целта да се използват означените върху картата триангулачни точки, чиито координати да се вземат от Геокарт фонда при АГКК.

При вариантни решения, предвиждащи ползване на участъци от съществуващия път, да се извърши съответното им заснемане.

Високинното определяне на вариантните решения да се извърши на базата на векторизиране на хоризонталите, комбинирано при необходимост с преки геодезически измервания.

7. Геология

Да се направи инженерно-геоложка и хидроложка характеристика на възможните вариантни решения. Да се акцентира на местата на големите съоръжения, устойчивостта на откосите на изкопите и насипите, земната основа за избраната конструкция на настилката, наличие на физикогеоложки явления и т.н. Да се приложи геоложки картен материал в подходящ мащаб с нанесените варианти. Графичният материал по възможност да бъде съчетан с този по част “Опазване на околната среда”.

8. Опазване на околната среда

В обхвата на разработката да бъде изработена част “Опазване на околната среда”, в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба в тази област и съдържаща основни постановки, указани в Приложение 2 към заданието.

Направените оценки, изводи и посочените мерки за ограничаване на вредното въздействие върху околната среда следва да се ползват при сравнението на вариантните решения на инвестиционното предложение.

9. Сравнение на проучените варианти/алтернативи

Сравнението на вариантите да обхваща следните аспекти:

- Технико-икономически – като се ползват данните от проектната разработка, включително изводите посочени в раздел „Транспортно – експлоатационни разходи”
- Екологичен – като се ползват данните, препоръките и изводите посочени в раздел “Опазване на околната среда”, както и препоръките на колектива разработващ доклада по ОВОС и ОС.
- Земя за отчуждаване – по размер на засегнатата площ, по брой имоти, по вид собственост, по вид територия и по предназначение; по стойността на обезщетенията и вноските за промяна на предназначението
- Комплексен – по изброените по-горе критерии

10. Изчисление на транспортно - експлоатационни разходи

Да бъде изработен раздел „транспортно-експлоатационни разходи” в съответствие с методиките в тази област.

11. Съгласувания

Разработката като цяло да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални адинистрации, специализирани контролни органи, всички засегнати от проекта експлоатационните дружества и др. Обръщаме по – специално внимание на съгласуване на разработените варианти с НКЖИ и „Бентонит” АД.

12. Обобщено технико-икономическо заключение, изводи и препоръки

Въз основа на цялостните резултати и сравнения, както и на постановени решения, свързани с екологичното законодателство, да се направи заключение с препоръки за избор на целесъобразен вариант за разработване на следващата фаза на инвестиционния проект - „Технически проект”. Изводите и препоръките да бъдат синтезирани, както следва:

- Проектен анализ;
- Въздействие върху околната среда;
- Прогноза на трафика;
- Транспортно-експлоатационни разходи
- Обобщено технико-икономическо заключение с препоръка за вземане на управленско решение.

13. Обем и съдържание на разработката и оформяне на проектните материали

В съответствие с разпоредбата на глава пета от Наредба № 4, обхватът и съдържанието на идейния проект трябва да бъдат достатъчни за ползването му:

- като основа за изработване на следващата фаза на проектиране;
- за избор на целесъобразен вариант за реализация на строителството;

- за нуждите на съгласуването му, съгласно разпоредбите на раздел втори, глава осма от ЗУТ.

14. Етапи в разработването на идейния проект

14.1 **Изработването на идеен проект (I–ви проектен етап)** включва следните междинни етапи:

14.1.1.*Първи междинен етап* **-** разработване на идеен проект в обем и съдържание, съгласно изискванията на настоящето задание за проектиране и изпълнение на т.4 - 12. Представяне на разработката за разглеждане от Експертен съвет и вземане на становище за целесъобразен вариант от екологична, техническа и икономическа гледна точка.

Разработените варианти ще бъдат предоставени от Възложителя на колектива, който ще изработва доклада по ОВОС и Оценка за съвместимост.

14.1.2. *Втори междинен етап* - окончателно приемане на идеен проект – решението се взема от Възложителя, след влязло в законна сила решение по ОВОС и Оценка на съвместимост.

Документацията обща за целия проект „Обходен път на гр. Кърджали” да бъде представена в следния вид и съдържание:

Том 1: Доклад

Обяснителна записка, съгласно глава двадесета от Наредба №4 съобразно спецификата на обекта, с описание на всички проучени технически решения, обосновки и др.

- Автомобилно движение
- Конструкция на пътната настилка
- Хидравлично оразмеряване на малките съоръжения
- Големи съоръжения (конструктивни схеми)
- Засегнати мрежи и съоръжения от инфраструктура, собственост на други ведомства и дружества
- Обекти за обслужване и поддържане на пътя
- Количествени сметки и остойностяване
- Транспортно-експлоатационни разходи
- Сравнение на вариантите и обобщенено технико-икономическо заключение, изводи и препоръки

Том 2: Приложения

- Геология и хидрология (Инженерно-геоложки и хидроложки доклад текстова и графична част)
- Опазване на околната среда (текстова и графична част)
- Предварителни съгласувания

Том 3: Графични материали (без включените в том 2)

- Схема в подходящ мащаб, показващ в достатъчен обхват района, който обслужва разработката
- Извадки от влезли в сила планове за регулация
- Ситуация в мащаб 1:25000
- Ситуация в мащаб 1:5000
- Ситуация в мащаб 1:5000 върху картата на възстановената собственост или кадастрална карта
- Надлъжни профили мащаб 1:5000/500
- Типови напречни профили
- Схеми на пътните възли
- Схеми на големи съоръжения

Форматът на чертежите да бъде А2 и/или А3.

За разглеждане разработката от Експертен съвет – първи междинен етап на идейния проект- трябва да бъдат представени

- Текстова част (Том 1) – два екземпляра
- Приложения (Том 2) – един екземпляр
- Графични материали (Том 3) - 2 комплекта намалени (албум формат А3).

В окончателната разработка материалите да бъдат представени, както следва:

- Текстова част (Том 1) – пет екземпляра
- Приложения (Том 2) – два екземпляра
- Графични материали (Том 3) – 2 комплекта оригинали на хартия; 3 комплекта намалени (албум формат А3).

Графичните и текстови материали на проекта да бъдат предадени на магнитен носител CD – 2 броя.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

1. Основание и цел на техническия проект

Основанието за изработване на техническия проект на обект:

Път I-5 Обходен път на гр.Кърджали е наличието на съгласуван идеен проект и влязло в законна сила решение по ОВОС.

Залегналите изисквания в настоящото задание за фаза „Технически проект” могат да бъдат допълнени и/или променени, съобразно приетите решения в идейна фаза и постановеното и влязло в законна сила решение по ОВОС, след задължително съгласуване с Възложителя.

Техническият проект подлежи на одобряване и е основание за издаване на разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строителството.

Целта на техническия проект е:

- Изработените проектни решения да осигуряват съответствието с изискванията към строежите по реда на чл. 169 от ЗУТ;
- Проектната документация да осигурява всички необходими съобразно спецификата на обекта части и да бъде изработена в обем и съдържание достатъчни за договаряне изпълнението на строителството, с конкретни проектни решения, видове и количества СМР и т.н.;
- Проектните решения да осигуряват изпълнението на строителството до завършването на обекта.

2. Основни изисквания към проекта:

2.1. Проектни елементи, тип пътно платно, конструкция на настилката

2.1.1. Основни проектни параметри на пътя за приетата проектна скорост съгласно Норми за проектиране на пътища от 2000 г.:

- Vпр=90км/ч;

2.1.2. Тип пътно платно:

Г10,50 , със съставни елементи, съгласно НПП.

2.1.3. Категория на движението: „много тежко”, доказано въз основа на анализа на автомобилното движение в идейния проект.

2.1.4. Конструкция на пътната настилка:

Да се разработи по приетия вариант, въз основа на направената обосновка и съгласуване с ЦИПТНЕНС в етапа на идейния проект.

Част “Асфалтови работи” в Обобщената количествена сметка (ОКС) да се съобрази с изискванията на раздел 5000 от действащата към момента на проектиране Техническа спецификация.

2.2. Насоки на техническото решение

2.2.1. Полско-измервателни работи :

Полско-измервателните работи по избрания от Възложителя вариант и в съответствие приложение №4 „Геодезия” на заданието.

2.2.2. Директно трасе – решение в план и профил, обосновка на предлаганите решения

- Техническият проект да се изработи по **следата на приетия вариант с влязло в сила решение по ОВОС и съгласуван идеен проект за обекта;**
- Нивелетата да се съобрази с изискванията, указани в НПП;
- Да се изпълни изискването за косия наклон в хоризонталните криви – минимум 2.5%;
- При проектирането на напречните профили на пътя да се спазват изискванията на “Техническа документация за напречни профили на пътища”, 1999 година.

2.2.3. Пътни възли

Да се изработят технически проекти за възлите в пълен обем като се спазят схемите, доказани във фаза „идеен проект” и одобрени от Възложителя. Ако поради геоложки или теренни условия се налага промяна на схемата или местоположението на възлите, новото решение задължително да се съгласува с Възложителя.

2.2.4. Пресичания (безконфликтни) за обслужване на прилежащите територии

Местоположението и вида на съоръженията за преминаване на селскостопанска техника и животни за обслужване на териториите от двете страни на пътя са предвидени във фаза „Идеен проект”. Местата на пресичанията задължително да се съгласуват с общинските власти вкл. и Общинска служба “Земеделие”. При необходимост да се предвидят допълнителни съоръжения и да се включат в парцеларния план. Габаритът на селскостопанските пътища да е в съответствие с посочения в земеустройствените планове. Там, където няма земеустройствени планове да се приеме габарит Г6 - 3,50/6 м за селскостопански и Г8 - 6/8 м за общинските пътища.

2.2.5. Високи насипи и дълбоки изкопи

Насипите и изкопите с височина или дълбочина над 8м, да се изследват за устойчивост на откосите им и устойчивост на земната основа и се изработят проекти за технологично изпълнение на високи насипи и дълбоки изкопи, съгласно “Норми за проектиране на земното тяло на автомобилни пътища” – 2005 год.

Всички дълбоки изкопи да бъдат проверени за снегонавяване и при необходимост да се предвидят съответните мерки.

2.2.6. Отводняване на пътното платно, пътното тяло и отводнителни съоръжения

- Да се изработи план за отводняване на директното трасе и възлите;
- Да се обърне специално внимание на отводняването на пътното платно и пътното тяло;
- Да се предвидят всички необходими видове строителни работи, които да осигуряват правилното оттичане на водите от пътното тяло; да не се допускат води от напречните връзки върху пътната настилка на директното трасе;
- Да се ползват резултатите от хидравлично оразмеряване на отворите на малките съоръжения, извършено в идейния проект; диаметърът на тръбните водостоци да се предвиди мин. Ф1000;
- При проектирането на пътните окопи да се спазват изискванията на “Техническа документация за облицовка на пътни окопи”, ГУП 1997 год. и “Техническо разпореждане за проектиране и изграждане на пътни окопи по републиканските пътища” № 66-00-76/18.05.2006 год. на Изпълнителния директор на Фонд “РПИ”; облицовката да се предвиди с бетонови елементи;
- Да се предвиди направа на предпазни окопи върху скатовете на високите

изкопи;

- Да се предвиди почистване и профилиране на коритата на деретата в обсега на съоръженията;
- Да се държи сметка за доброто отводняване в хоризонтални криви, площадки за спиране и други площи в близост до пътното платно.

2.2.7. Принадлежности на пътя

- Да се предвидят необходимите пътни принадлежности за осигуряване безопасността на движението.
- Да се предвиди поставяне на километрични знаци.

2.3. Геодезия

Изискванията за извършване на необходимите за проекта геодезически работи са посочени в Приложение №4 към заданието. Работите на терен се извършват във фаза технически проект. Резултатите от обработката на геодезическите измервания (изравнение на планова и височинна мрежи, схеми на геодезическата основа и др.) се представят като неразделна част от техническия проект.

2.4. Големи съоръжения

Техническият проект на големите съоръжения да се разработи съгласно посочените изисквания в т. 2 на Приложение №3 към заданието.

2.5. Засегнати мрежи и съоръжения от инфраструктура, собственост на други ведомства и дружества

- За всички въздушни линии, които пресичат пътя, да се провери достатъчен ли е височинният габарит;
- Да се изработят проекти за всички съоръжения и обекти, които се засягат от трасето на пътя (водопроводи, ел. проводи, телефонни кабели и линии, напоителни и отводнителни съоръжения, газопроводи, продуктопроводи и др.); предварително да се изпратят писма до експлоатиращите предприятия с искане за изходни данни. В случаи на налагащи се отчуждения на терени извън обсега на пътното трасе, да бъдат включени в парцеларния план, който е предмет на втори междинен етап от идейния проект.
- При наличие на подземни съоръжения и комуникации в обхвата на пътя да се предложат решения за предпазването и функционирането им по време на строителството на обекта;
- Да се извършат предварителни съгласувания с ведомствата, които ги стопанисват; при по-тежки реконструкции Възложителят следва да бъде предварително уведомен писмено;
- Окончателните проекти за реконструкция, както и всички комуникации в обхвата на пътя да се съгласуват с ведомствата, които ги стопанисват.

2.6. Геология

Тази проектна част да се разработи съгласно изискванията, посочени в Приложение №5 на заданието.

2.7. Ландшафтно оформяне на пътя

Да се изработи проект за озеленяване, биологично укрепване на пътни откоси, възстановяване на нарушената околна среда, рекултивация на изоставени пътни отсечки и други площи, които ще се нарушат при строителството на пътя. Да се подберат такива растителни видове, които да отговарят и да се впишат в ландшафтния район.

2.8. Ограничаване на вредното въздействие върху околната среда

Да се разработи раздел “Опазване на околната среда”, обхващащ всички нейни компоненти.

При проектирането на пътя да се предвидят всички необходими строителни мерки за частично или цялостно елиминиране на вредните екологични въздействия от транспортния поток, като се изпълнят изискванията, поставени в решенията по ОВОС.

2.9. Организация на движението

- Да се изработи проект за сигнализация с пътни знаци и маркировка по време на строителството, съгласно Наредба №16 от 2001 г.;
- Да се изработи проект за сигнализация с пътни знаци и маркировка при експлоатацията на пътя, съгласно Закона и Правилника за движение по пътищата и изискванията на Наредби № 1, 2 и 18 от 2001 год.;
- Проектите да се съгласуват с ОДП София, сектор ПП.

2.10. План за безопасност и здраве

Да се изработи план за безопасност и здраве съгласно Наредба № 2 от 2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

При разработването на плана да бъдат спазени основните принципи за превантивност на безопасността и опазване здравето, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

2.11. Парцеларен план (Подробен устройствен план)

Разработване на самостоятелна документация за парцеларен план в съответствие с раздел „Парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии)” от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и изискванията, посочени в Приложение № 1 на заданието за проектиране.

Парцеларният план **задължително да обхваща цялостния проект, включително всички подобекти и предвидени за реконструкция мрежи и съоръжения от инфраструктурата на други ведомства/дружества.**

2.12. **Други изисквания**

Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени в настоящото задание за проектиране, както и такива свързани с изключения от “Норми за проектиране на пътища”, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Всички възникнали проблеми по време на проектирането да бъдат обсъдени с представителите на Възложителя и протоколирани.

2.13. Етапи при изработването на техническия проект (II–ри проектен етап):

2.13.1.*Първи междинен етап.* Този етап започва да тече от датата на окончателно завършване на идейния проект, след влизането в законна сила на решението по ОВОС. Включва времето за извършване на геодезически измервания и полска работа и геометрично решение на трасето и предаване на Възложителя за разглеждане и приемане от ЕТИС

2.13.2 *Втори междинен етап*- започва да тече от датата на получаването на утвърден протокол от ЕТИС за приет първи междинен етап и включва времето за изработване и предаване на съгласувания технически проект за преглед и разглеждане от ЕТИС на Възложителя;

2.13.3. *Трети междинен етап* („окончателно завършване”) .Започва от датата на получаване от Изпълнителя на утвърден протокол от ЕТИС на Възложителя за разгледания и приет технически проект. Този етап включва времето за окончателно предаване на оригинали и копия на проекта, както се изисква в Приложение „А”.

3.Обем и съдържание на техническия проект

3.1. Текстова част – обяснителна записка, оразмеряване конструкцията на настилката, приложено задание за проектиране, обобщена и подробни количествени сметки, ведомости, съгласувателни писма /за директно трасе и всички подобекти/ и др.

3.2. Чертежи:

- Ситуация и надлъжен профил;
- Типови напречни профили с детайли;
- Подробни напречни профили;
- План за отводняване;
- Пътни възли;
- Реконструкция на пътища от РПМ, общински, селскостопански и други пътища;
- Малки съоръжения, подпорни и укрепителни стени;
- Високи насипи и дълбоки изкопи;
- Сигнализация с пътни знаци и маркировка и детайли;
- Проекти за опазване на околната среда;
- Геология;

- Озеленяване и ландшафтно устройство;
- Реконструкция на съоръжения на други ведомства;
- Проекти за големи съоръжения;
- Рекултивация на освободени площи;

3.3. Таблици – изчисление на трасето в план и профил, писани напречни профили, координати за отлагане на трасето за всяка точка в оста, в ръбовете на настилката и на обхвата на пътя.

3.4. Опорен полигон и нивелачни репери

3.5. Геодезически проект за трасиране

3.6. План за безопасност и здраве

3.7. Тръжни документи

- **Обяснителна записка**
- **Обобщена количествена сметка**
- **Приложение “X”, Приложение “Y”, количествени сметки и ведомости**
- **Чертежи във формат А3 на хартия и магнитен носител във формат DWG**

Обобщената количествена сметка да бъде изработена на Excel, съгласно действащата към момента на проектиране **Техническа спецификация.**

3.8. Данни за проекта

Цялата проектна разработка да бъде записана на магнитен носител – CD (по два броя), в които да бъдат включени: обяснителната записка, обобщената количествена сметка, чертежи, изчисления, таблици, количествени сметки, ведомости, челни листа, етикети и входната информация. Чертежите да са във формат DWG, а текстовата част и таблиците – Word и Excel.

3.9. Оформяне и представяне на проектните материали

3.9.1. Чертежи

Оригиналите на чертежите да бъдат с размери на формат А2 и/или А3 на хартия на български език. Всички чертежи да се представят и в намален формат А3 на хартия.

Всички текстове и цифри върху чертежите да бъдат изписани с подходяща големина, така че при привеждането им към формат А3 да бъдат ясни и четливи.

3.9.2. Текстова част

Текстовата част на проекта да бъде изработена на български език и да съдържа:

- Обяснителна записка;
- Количествени сметки и ведомости (подробни и обобщени);
- Писани напречни профили;
- Съгласувателни писма;
- Таблици;

3.9.3. Екземпляри

3.9.3.1. За преглед на проектните материали да се представят два комплекта папки, съдържащи цялостния проект във формат А3.

3.9.3.2. След прегледа на проекта и приемането му от ЕТИС на Възложителя, проектните материали да се представят :

- чертежи в оригинал на хартия на български език с мокри печати и подписи, в папки с дебели корици или в кутии във формат А2 и А3, текстовата част на български език във формат А4 – обяснителна записка, всички таблици, количествени сметки и ведомости - подробни и обобщени, във вид удобен за размножаване –3 комплекта;
- намалени оригинали на чертежи във формат А3 – 1 комплект;
- обобщена количествена сметка на български – по 2 комплекта;
- по 2 комплекта копия проектна документация на български език с оригинални печати;
- магнитен носител с коригирана информация и запис на проекта на “CD”- 2 бр. Чертежите да бъдат представени на формат .dwg. Текстовите части да бъдат на „WORD” и „EXCEL”.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Неразделна част на настоящото задание за проектиране са следните приложения:

- Приложение № 1: Указания за изработването на парцеларен план
- Приложение № 2: Опазване на околната среда
- Приложение № 3: Големи съоръжения
- Приложение № 4: Геодезия
- Приложение № 5: Геология

V. ОБОСОБЕНИ / СЪПЪТСТВАЩИ ДОКУМЕНТАЦИИ ОТНОСНО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Решенията по ОВОС и по оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони са съществени при обосновката на избрания вариант на инвестиционното предложение за разработка в следваща фаза.

В тази връзка от съществено значение е своевременното осигуряване на документации за административните процедури по приемане на решения и издаване на разрешителни по силата на действащата нормативна уредба, свързани с опазване на околната среда, а именно:

1. Доклад за ОВОС
2. Информация за оценка на съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони
3. Документация за издаване на разрешителни за ползване на водни обекти

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УКАЗАНИЯ
ЗА
ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН

Приложение № 1

УКАЗАНИЯ ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ПАРЦЕЛАРНИЯ ПЛАН

I. Обхват /обем/ на документацията на парцеларния план

При изработването на проекта за парцеларен план задължително да бъдат приложени изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

1. Общи изисквания

1.1. Парцеларният план се състои от текстова и графична част.
1.2. Парцеларният план се комплектова в самостоятелни документации съответно за:

- земеделската земя /по землища и общини/
- земята от горския фонд, в т.ч. и горски насаждения върху селскостопанска територия /по землища и общини/
- земята в регулация /по населени места/

1.3. Броят екземпляри на документацията трябва да бъде 8 за земеделската земя, 10 – за горския фонд и 6 – за съответната територия в регулация.

2. Текстова част

Текстовата част се състои от следните компоненти:

- титулна страница с данни, съгласно чл. 64, т. 1 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове
- обяснителна записка
- копие от заданието за проектиране на обекта
- акт за категоризация за земеделските земи
- удостоверение за поливност на земеделските земи
- копия от съгласувателни писма на експлоатационни дружества на обекти от техническата и транспортната инфраструктура, засягащи се с проекта на пътя / ел. проводи, далекосъобщителни и телекомуникационни мрежи, ВиК мрежи и съоръжения, ж.п. линии, газопроводи, петролопроводи, напоителни и отводнителни канали и др./
- копия от документите за проектантска правоспособност
- приемо-предавателен протокол за предоставените от Министерството на земеделието и храните /МЗХ/ или от Агенцията по геодезия, картография и кадастър /АГКК/ данни по землища от

цифровите модели на картите за възстановена собственост /КВС/ или от влезлите в сила кадастрални карти и имотни регистри
- координатите на обхвата /сервитута/ на пътя
- обобщена таблица /рекапитулация/ на отчужденията за целия обект по землища
- регистър на засегнатите земи /за отчуждаване/ по отделни землища
- баланси /рекапитулации/ по землища
- обобщени баланси по области
- регистър на площите с режим на ограничено ползване
- регистър на площите за временно ползване
- таблица на реконструираните обекти от техническата инфраструктура
- 2 броя магнитен носител /CD/ с обхвата на пътя в ZEM формат и 1 брой с парцеларен план върху картата за възстановена собственост /КВС/ или кадастралната карта в DWG формат

3. Графична част

3.1. Парцеларният план се изработва върху актуалните към момента карти за възстановена собственост /КВС/ или кадастрална карта на съответното землище, предоставени от МЗХ или АГКК /Агенция по геодезия, картография и кадастър/.

3.2. За земите от горския фонд се прилагат:
- копие от лесоустройствената карта.
- скица на трасето /скица-проект на новообразуващия се имот/ с обозначени координати, придружена с партида от регистъра на земеделските земи и гори и земи от горския фонд към картата на възстановена собственост, издадена от общинската служба “Земеделие” по местонахождение на имота.

3.3. За засягащи се имоти в регулация, се прилага извадка от действащия план за регулация, с нанесен върху нея обхват на проектирания път.

3.4. Прилага се обзорна схема на картните листове в тяхната последователност.

3.5. Прилагат се надлъжни профили на реконструираните обекти от техническата инфраструктура.

II. Съдържание на частите на парцеларния план

1. Обяснителна записка

1.1. В обяснителната записка се посочва следната информация:
- наименование на обекта
- географско разположение и местоположение на обекта – местност, землище на населено място и неговия функционален тип, община, област, отстояние от подробния устройствен план на населеното място, отстояние от най-близко съществуващи обекти /ж.п. линии, вододайни зони и др./

- описание относно съответствието на нанесения в КВС обхват на съществуващия път с действителното местоположение върху терена и реалния обхват съгласно чл. 5, ал. 2 и 4 от Закона за пътищата и § 1, т .2 от допълнителните разпоредби на същия и чл. 8, ал. 4, т. 2 от Правилника за приложение на закона за пътищата; при установяване на фактическа грешка спрямо данните от КВС и/или от кадастралната карта, Възложителят се уведомява своевременно
- описание на проектното решение
- мотиви за проектирането на конкретния обект
- обосновка на проектното решение
- трасета на засегнатите с проекта мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, пътни връзки и др.
- отразяване размера на земята, подлежаща на отчуждаване за проектния обхват на пътя и за шумозащитни валове и озеленителни пояси /където са предвидени/
- размер на земята, която може да се ползва при определени ограничения, вид и характер на тези ограничения
- природо-защитени обекти и обекти на културно-историческото наследство в близост до трасето
- пресичания на водни площи
- описание на установена явна фактическа грешка в плана за земеразделяне

1.2. Информацията се систематизира в следните раздели на обяснителната записка:

- основание и цел на разработката
- описание на обекта
- същност на разработката
- графично съдържание на парцеларния план
- характерни особености на разработката

2. Регистър на земята за отчуждаване

2.1. Регистърът на засегнатите земи се изработва за всяко землище поотделно и представлява таблица с раздели, съобразно вида територия според основното й предназначение:

- земеделска територия
- горска територия
- урбанизирана територия/населено място или селищно образувание
- защитени територии
- нарушени територии за възстановяване
- водни течения и водни площи
- за нуждите на транспорта

2.2. В съответните самостоятелни графи на регистъра се посочва следната информация:

- номер на имота, съдържащ номера на масива и индивидуалния № на съответния имот
- вид на територията /съгл. т. 2.1./
- начин на трайно ползване на имота
- категория на земята
- обща площ на имота /дка/
- засегната площ /дка/:
  - площ за отчуждаване
  - площ на имотите държавна собственост, които се отнемат без обезщетение
- остатъчна площ, като разлика между общата и засегнатата площ на имота /дка/
- вид собственост
- име, презиме и фамилия на собственика /име на юридическото лице
- адрес на собственика, рег.№, вх.№
- под съответните графи на регистъра – общ брой имоти, обобщени /сумирани/ обща, засегната и остатъчна площ

2.3. В отделни регистри се посочват засегнатите имоти за временно ползване и с режим на ограничено ползване при реконструкция на обекти на техническата инфраструктура.

2.4. В таблицата за обектите на техническата инфраструктура, засягащи се с проекта на пътя /ел.проводи, далекосъобщителни и телекомуникационни мрежи, ВиК мрежи и съоръжения, газопроводи, петролопроводи, напоителни и отводнителни канали и др./, да бъдат отразени следните данни:

- местонахождение /землище/ и номер на картния лист, в който е нанесен обектът
- при обекти, разположени успоредно на пътя - дължина и километрично положение /от км до км/
- при обекти, пресичащи напречно пътя - номер на пикетната точка, километрично положение, дължина

3. Баланси /рекапитулации/ на засегнатите територии

3.1. Балансите на отчужденията се изработват за всяко землище в табличен вид, както следва:

- баланс на територията по предназначение
- баланс на територията по начин на трайно ползване
- баланс на територията по вид собственост
- баланс на територията по категория на земята
- баланс на територията по категория на земята и поливност
- баланс на територията по начин на трайно ползване, категория и собственост

3.2. В таблиците са **задължителни графите: засегната площ, площ за промяна предназначението /изключване от горския фонд/ и площ за обезщетяване /в дка/.**

3.3. Обща рекапитулация на площите за отчуждаване и за промяна на предназначението

4. Обобщени баланси по области

4.1. Обобщените баланси се представят в следния вид:

- община/землище с ЕКТТЕ, собственост, категория, поливност
- община/землище с ЕКТТЕ, категория, поливност

5. Графична част

5.1. Графичната част се разработва и оформя в съответствие с Наредба № 8.

5.2. При реконструкция на съществуващ път засегнатата площ се определя между новопроектирания обхват и реално заснетия с координати съществуващ обхват съгласно чл. 5, ал. 2 и 4 от Закона за пътищата и § 1, т. 2 от допълнителните разпоредби на същия и чл. 8, ал. 4, т. 2 от Правилника за приложение на закона за пътищата.

5.3. При спряно /”замразено”/ строителство, площите за отчуждаване се определят като разлика между реално заснетата /координирана/ построена част и обхвата на новопроектирания път, нанесен върху актуализирана КВС или кадастрална карта.

5.4. За подлежащите на отчуждаване имоти в регулация, се заснемат /координират/ засегнатите части и се нанасят върху действащия регулационен план.

5.5. Върху всеки чертеж се отразяват следните данни:

- ос и обхват на проектирания път, в т.ч. пътни възли и връзки с обозначени посоки, километраж и хектометраж
- реално заснет /координиран/ обхват на съществуващия път /при реконструкция на същия/
- засегната площ /щрихована/
- заснети други пътища, жп. линии, обекти от техническата инфраструктура и др., които се засягат от проектирания път, с нанесени дължини и други специфични данни и характеристики на реконструираната им част.
- номер на имотите и масивите /за горските имоти – номер, отдел и подотдел/
- наименованията на съседните землища
- координати най-малко на две точки от проектния обхват
- в таблицата /антетката/ до всички стандартни надписи - наименование на конкретното землище с неговия обхват от км до км и ЕКТТЕ
- легенда на обозначенията, цветовете и символите

5.6. Всеки чертеж да бъде подпечатан с печат за проектантска правоспособност.

5.7. Всеки чертеж да бъде съгласуван /заверен/ чрез полагане на печат и подпис на съответната Общинска служба “Земеделие” и/или - на съответната регионална структура на АГКК .

Проектът на парцеларен план да бъде съобразен задължително с действащата към момента на изработването му нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Приложение № 2

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1.Текстова част

1.1. Характеристика на инвестиционното предложение, мотиви за разработването на вариантните решения, обвързване на инвестиционното предложение със съществуващи и одобрени с устройствен план на територията или друг план дейности.

1.2. Описание и анализ на компонентите на околната среда и на материалното и културно наследство

- атмосферен въздух;
- повърхностни и подземни води, наличие на водовземни съоръжения, на санитарно охранителни зони и др.;
- земи и почви - вид и собственост на земята, характеристики на земята и почвата;
- земни недра - геоложка среда и минерално разнообразие;
- биологично разнообразие - растителен и животински свят, наличие на защитени територии и защитени зони-елементи от Националната екологична мрежа;
- културно и историческо наследство.

1.3. Фактори, замърсяващи или увреждащи околната среда

- шум, вибрации и други физични фактори
- отпадъци и опасни вещества и др.

1.4. Предложение за мерки за намаляване или предотвратяване на вредните въздействия върху околната среда, растителен и животински свят и териториите на Натура 2000.

1.5. Анализ и предложение за екологично и технически целесъобразен вариант
1.6. Заключение

2. Графична част

2.1. Ситуация на проучените варианти в М 1:25000
2.2. Ситуация на проучените варианти в М 1:5000

Върху картните материали да бъде нанесена информация относно:

- Физическите, природните и антропогенните характеристики, както и разположените в близост територии и елементи от Националната екологична мрежа.
- Отразени координирани варианти в цифров вид върху кадастрална карта, карта на възстановената собственост или друга актуална основа.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

ГОЛЕМИ СЪОРЪЖЕНИЯ

Приложение № 3

ГОЛЕМИ СЪОРЪЖЕНИЯ

1. Фаза «Идеен проект»

След избора на окончателен пътен вариант да се пристъпи към проектиране на големите съоръжения.

1. Проектите трябва да кореспондират в ситуационно и нивелетно отношение на проектите на трасето на пътя, на напречните връзки и възлите.
2. Широчинният габарит на съоръженията да отговаря на габарита на пътя
3. Селскостопанските подлези да се предвидят със светъл отвор 8,00 м.

Широчинният габарит на селскостопанските надлези да включва:

- Широчина на настилката – 4,50 м
- Разстояние между предпазните комбинирани огради – 6,00 м

4. Височинният габарит на пътните надлези (подлези) да осигурява светла височина мин. 5,00 м в критичната точка.
5. За мостовете над реките да се извършат хидроложки и хидравлични изчисления.
6. При разработването на варианти, същите да бъдат съобразени със съществуващата ж.п линия и евентуални инвестиционни намерения за нейната модернизация.
7. Да се проучи евентуалното наличие на подземни комуникации в зоните на съоръженията. Ако такива съществуват, конструирането на съоръженията да се съобрази с тях или да се извършат съгласувания за изместването им с ведомствата, на които принадлежат, като се предложат проекти за изместването им.
8. Разработените вариантни решения да бъдат сравнени по окрупнени показатели по количества и стойност с достатъчна точност. В резултат на сравнението, да се предложи вариант за разработване на следваща фаза.
9. Предложените вариантни решения да съдържат ситуация, надлъжен разрез, напречен разрез с изглед към стълба (устоя), количествени сметки по окрупнени показатели и стойностни сметки – в един екземпляр.

След разглеждането им от ЕТИС на Възложителя и избор на вариант ще продължи проектирането във фаза «Технически проект».

2. Фаза «Технически проект»

Приетите след разглеждане от Технически съвет варианти за големите съоръжения трябва да отговарят на следните изисквания:

1. Работата по проектите да започне след отлагане на терена на пътната ос.

2. Да се изготви тахиметрична снимка в зоната на съоръженията, на която да бъдат заснети освен характерни точки от терена също и отложените точки на пътната ос.

2.1. Осите на устоите и стълбовете да се представят с координати.

3. Да се състави доклад от подробни геоложки проучвания в обхвата на всяко от съоръженията за решаване на фундирането и долното строене.

4. Съществуващите съоръжения, които ще отпаднат да се заснемат точно и да се приложи чертеж и количествена сметка за разрушаването им. (решението за разрушаване ще се вземе от Възложителя по предложение от проектантите)

5. В тротоарите да се предвиди полагане на PVC тръби за разполагане на наличните и бъдещи комуникации.

6. Дилатационните фуги да се предвидят от „закрит” или „открит” тип, подбрани въз основа на изчисления за дилатация. Проектът задължително да е придружен с указания за експлоатация на фугите. Да се представят детайли и да се опише технологията на изпълнението им.

7. Да се изработи план за отводняване, на който да се покаже посоката на оттичане на повърхностните води и точното място на отводнителите. Диаметър на отводнителите - Ф150 мм. Същите да се предвидят с удължени тръби, за да се избегне намокряне на конструкцията.

8. Проектите трябва да съдържат статически изчисления за всеки елемент на конструкцията.

9. Съгласно чл. 46 от Закона за водите, за мостовите съоръжения се изисква изготвяне на документация, въз основа на която се издава разрешение за ползуване на воден обект. Документацията съдържа:

- Обяснителна записка с кратко описание на моста
- геология
- Хидроложки данни (от основния проекта)
- Хидравлични изчисления – ННВ, подравяне, подприщване, определяне на отвора
- Обзорна карта
- Ситуация, изглед, надлъжен разрез, план основи за моста и вид на стълба

При изготвянето на проектите да се спазват изискванията на Техническо разпореждане № 94-00-98/05.04.1999г.

При проектиране на съоръженията да се спазват следните правилници и норми:

- “Временен правилник за проектиране на бетонни и стоманобетонни пътни мостове”, 1973г.

- “Пилотно фундиране, норми за проектиране”, “Бюлетин за строителство и архиктетура”, кн.3, 1981г. или ДИН 4014
- “Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони”, 2007г.
- “Норми за проектиране на подпорни стени”, 1986г.
- БДС 1050-76 “Товари, подвижни за изчисляване на пътни мостове”
- ДИН 4227 за елементи от предварително напрегнат стоманобетон
- лицензирани софтуерни продукти.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

ГЕОДЕЗИЯ

Приложение № 4

ГЕОДЕЗИЯ

Полско–измервателни работи

1. Опорен полигон

1.1. За заснемането на ситуацията по избрания вариант да се положи опорен полигон от трайно стабилизирани полигонови точки (координатна система 1970 год. - пълни координати, височинна система – Балтийска, от последното измерване). Изборът им да се извърши на подходящо защитено място в обхвата на пътното тяло или в близост до него, извън платното за движение и банкетите, върху съоръжения и други неподвижни обекти, с оглед запазването на полигоновите точки по време на строителството и бъдещата експлоатация. Минималният брой точки от опорния полигон да бъде три точки на километър.

1.2. Всички геодезически работи трябва да отговарят на изискванията на “Инструкция за създаване и поддържане на геодезически мрежи с местно значение”, издание на ГУГКК от 1986 год.

1.3. Допустимите стойности на средните квадратни грешки в положението на точките от опорния полигон след изравнението по МНМК не трябва да надвишават +/- 0.07 м.

1.4. Да се изработи схема на опорния полигон в мащаб М1:25000, на която да бъдат нанесени всички полигонови точки, както и използваните за изходни (дадени) триангулачни точки.

1.5. За всички полигонови точки да бъдат изработени реперни карнети, съгласно изискванията на цитираната по-горе инструкция на ГУГКК.

2. Трасиране (отлагане) на точките от трасето

2.1. Пикетажът да се води в проектната ос на пътя, като пикетните точки да бъдат разположени през

* 20 м и в характерни точки на терена, при преминаване на трасето по нов терен;
* 10 м и в характерни точки - при използване на съществуващия път.

2.2. Да се трасират всички пикетни точки, включително и главните точки при хоризонтални криви.

2.3. При трасирането на точките, същите се сигнализират с колче (при нов терен) или с боя (върху асфалтова настилка).

2.4. Необходимо е да се води ръчна скица (кроки), в която освен профилите се отбелязват всички ситуационни подробности.

3. Височинна основа, височинно определяне на проектната ос и заснемане на напречни профили

3.1. Да се създаде височинна основа от трайно стабилизирани нивелачни репери, които да бъдат минимум два броя на километър, на стабилна съществуваща основа – съоръжения, сгради, масивни скали и други. В зависимост от конкретните теренни условия по изключение, те могат да съвпадат с точките от опорния полигон. В близост до големи съоръжения да се поставят задължително нивелачни репери.

3.2. Надморските височини на нивелачните репери да бъдат определени посредством геометрична нивелация, във височинна система Балтийска. Получената несвръзка между даденото и измереното превишение не трябва да надвишава стойността, изчислена по формулата:

fn = +/- 15$\sqrt{s}$ мм, където “s” е дължината на нивелачния ход в километри.

3.3. Да се изработи схема на нивелачната мрежа в мащаб М1:25000, на която да бъдат нанесени всички нивелачни репери, както и използваните за изходни държавни нивелачни репери (ДНР).

3.4. При използване на съществувашия път нивото да се заснеме в оста и в краищата на всяка лента за движение, включително и на риголите, бордюрите, аварийните площадки и ленти. В зоните на пътните връзки от ръба на настилката на директното трасе на 40 метра при кръстовища, на 60 метра при пътни възли и на 20 метра при селскостопански зауствания. В обхвата на големите съоръжения точките в ръбовете да бъдат на нивото на настилката до тротоарния блок.

3.5. При преминаване на трасето по нов терен да се заснемат точки в ляво и в дясно от теоритичната ос и успоредно на нея на разстояние до 60м, но не по-малко от 20м, по преценка на проектанта с цел максимално описване на ситуацията.

3.6. Височините на трасираните точки да се определят чрез геометрична нивелация (включени ходове с визури в средата с точност до милиметър).

3.7. Опорният полигон и нивелачните репери да се предадат за отговорно пазене от Директора на ОПУ – Кърджали, за което да се състави протокол.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

ГЕОЛОГИЯ

Приложение № 5

ГЕОЛОГИЯ

Да се направят необходимите инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания във фази „Идеен проект” и „Технически проект”.

С провеждането на инженерно-геоложките проучвания за фаза „Технически проект” се цели да се изясни по - обстойно инженерно - геоложката обстановка по избраното пътното трасе и прилежащите към него съоръжения.

За целта е необходимо изпълнението на следните изисквания:

Проучвателните изработки - сондажи, шахти, галерии, геофизични изработки и др.- трябва да се разположат в такава гъстота по отложеното на терена пътно трасе, че да се изяснят подробно геоложкият строеж и условията, при които ще се извършва строителството на пътя и на проектираните съоръжения. При дълбоки (над 4 - 5м) траншейни и скатови изкопи, при високи (над 10м) насипи и при сложни в инженерно-геоложко и хидрогеоложко отношение терени, проучвателните изработки се сгъстяват, за да бъдат подробно, пространствено изяснени мощностите на съвременните наносни покривки, изветрителната зона, интензивността, ориентацията и закономерностите в пукнатинните системи на основните скали, наличието на хлъзгателни повърхнини и тектонски смлени зони, изходища и ниво на подземните води и други важни от пътно гледище явления и процеси. Сондажите трябва да бъдат с 2 до 3 м по - дълбоки от леглото на бъдещата пътна настилка, когато то е наравно с терена или в изкоп. Въз основа на резултатите от полевите и лабораторните изследвания да се класифицират инженерногеоложките разновидности според „Наредба № 1 от 26 май 2000 г. за ПРОЕКТИРАНЕ НА ПЪТИЩА”.

Обемът на използваните архивни материали да не надвишава 40% от общата полева работа.

Специфични изисквания

Големите съоръжения към пътя - мостове, надлези, подлези, пътни естакади, анкерни и гравитачни подпорни стени, високи насипи и др. - трябва да се проучат подробно посредством геолого-проучвателни изработки - сондажи, шахти, шурфи, разчистки, геофизични изработки - за съставяне на подробни инженерно - геоложки профили. При по-сложните конструктивни проектни решения и при сложна инженерно - геоложка и хидрогеоложка обстановка на терена, проучвателните изработки се разполагат пространствено, като обхващат терена и напречно на оста на съоръжението.

Резултатите от полско - проучвателните работи и лабораторни изследвания се обобщават и интерпретират в **инженерно - геоложки доклад,** който задължително се състои от следните основни раздели - увод, обща част, специална част и заключение.

В **заключение** към инженерно - геоложкия доклад за проектирания път и съоръжения е необходимо да се посочат кратки изводи по отношение на инженерно - геоложката и хидрогеоложка обстановки, при които те ще се изграждат, като се обърне специално внимание върху неблагоприятните за строителството участъци и се направят препоръки за осигуряващи мероприятия.

Към инженерно - геоложкия доклад се прилагат следните графични материали:

- Ситуация в М 1:1000 (2000) на пътното трасе и съоръженията, на която се нанасят местата на инженерно геоложките проучвателни изработки (сондажи, шурфи, шахти, галерии, ВЕС и др.). Изготвя се обикновено в един екземпляр и се съхранява с оригинала.
- Надлъжни инженерно - геоложки профили по осите на пътното трасе или съоръженията в М 1:2000/200, М 1:1000, М 1:500 или друг подходящ, с нанесени местата на изпълнените геолого-проучвателни изработки, мощностите на установените литоложки разновидности, изветрителната зона върху основните скали, структурни елементи и подробна легенда с посочване на всички необходими за проектирането геотехнически показатели и инженерно-геоложки данни при дълбочина: до 3м. за трасето, 1,5 до 2,0 пъти ширината на фундамента - за съоръженията и под високите насипи - в зависимост от предполагаемата дълбочина на активната зона на деформациите.

- Ситуация или скица в района на проучените заеми и кариери за естествени строителни материали в М 1:1000 или 1:500, с нанесени местата на проучвателните изработки, границите на предлаганите за експлоатация площи, в които са изчислени запасите, профилните линии. Прилагат се и геоложките профили, по които са изчислени запасите, в подходящ мащаб, с нанесени контури на съответните категории запаси.
- Литоложки клонки за изпълнените проучвателни изработки (сондажи, шурфи, ВЕС и др.), с означени местата на вземане на проби за изследване.
- Към инженерно - геоложкия доклад се прилагат протоколи и обобщени таблици за **лабораторни изследвания** на пробите от строителните почви, води и други, взети от района на пътното трасе, съоръженията и местата определени за кариери и заеми.
- **Да се представи анализ на възможността за използване на почвите от задължителните изкопи, за изграждане на пътни насипи;**
- При необходимост да се обърне особено внимание на участъците, за които са налице данни за възникване и развитие на неблагоприятни геодинамични процеси и явления.

Окачествяването на материалите за влагане в насип да се съобразят с изискванията на “Техническа спесификация”, 2009 год. и “Норми за проектиране на земното тяло”.